

Terreno en Venta a pasos de la Plaza 24 de Septiembre

Santa Cruz de la Sierra

USD 300.000 Negociable



TERRENO SOBRE CALLE LIBERTAD

A PASOS DE LA PLAZA PRINCIPAL

471 m² (15,70 X 31,30)

USO DE SUELO MIXTO

~~311.000 \$US~~

300.000 \$US



Resumen

Código	AI-0280
Tipo	Terreno
Operación	Venta
Superficie terreno	471 m²
Ciudad	Santa Cruz de la Sierra
Departamento	Santa Cruz
Frente	15,7 m
Forma del terreno	Regular
Documentación	En regla
Servicios y acceso	Calle asfaltada, Luz, Agua ...

Descripción

? OPORTUNIDAD ÚNICA EN EL CORAZÓN DE SANTA CRUZ (ZONA CENTRO)

(Terreno Comercial sobre Calle Libertad, a pasos de la

Plaza 24 de Septiembre)

Si buscas un activo estratégico de alta plusvalía en el Casco Viejo de la ciudad, este terreno tiene las dimensiones y el frente ideal para desarrollar un proyecto comercial, corporativo o mixto.

? Ubicación: Calle Libertad, poco antes de la Plaza 24 de Septiembre.

? Superficie: 471 m² (Frente amplio de 15.73 m x 31.30 m de fondo).

? Uso de Suelo: Mixto (ideal para edificio comercial, locales, oficinas o parqueo).

? Avalúo Comercial: \$us 311.000

? PRECIO DE OFERTA: 300.000 \$us (¡Por debajo del avalúo!)

? Ubicación exacta en Maps:

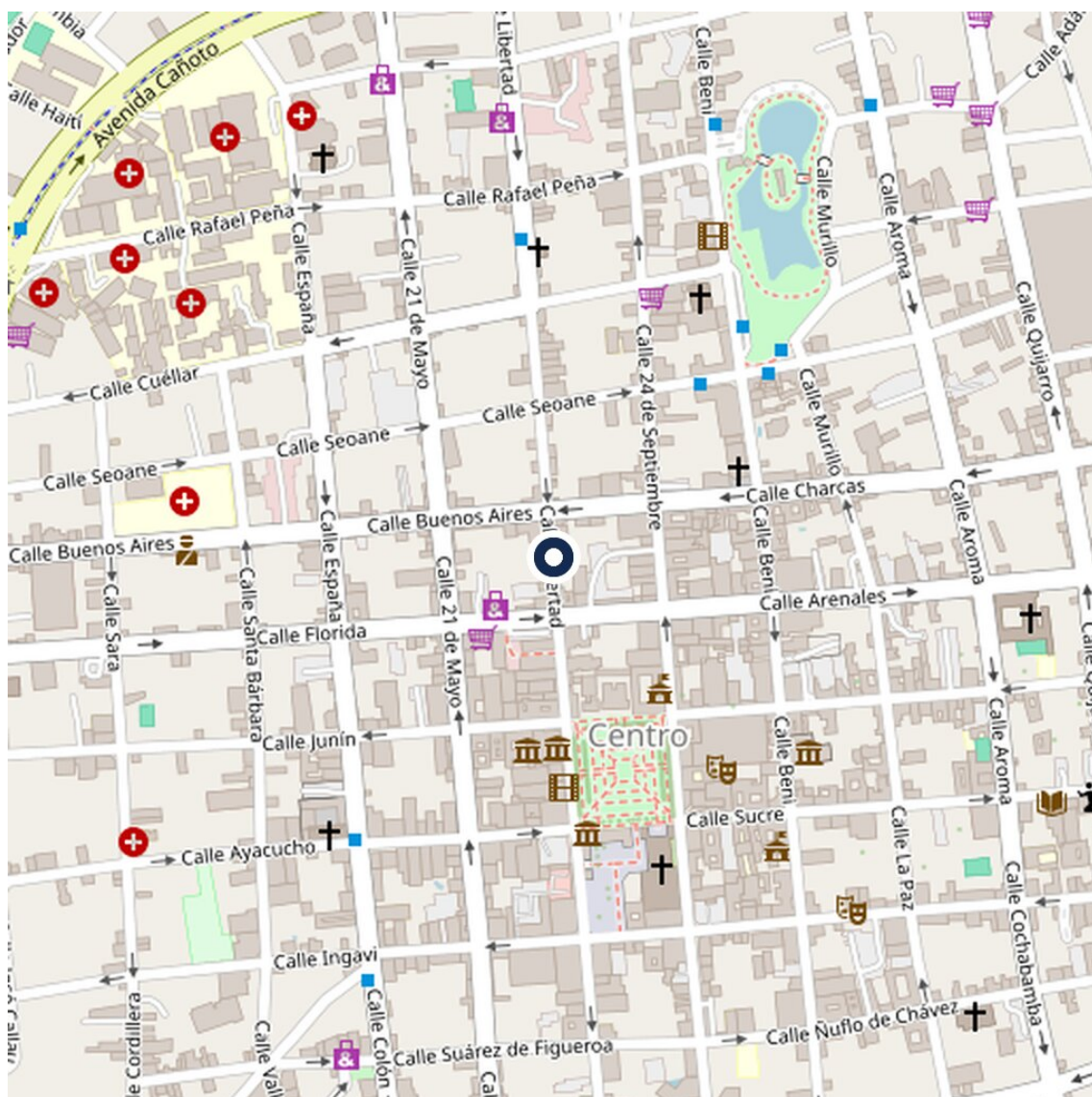
<https://maps.app.goo.gl/47zxGfn7ganaJ2HY8>

? Agende una reunión

Características

Agua potable · Alcantarillado · Calle asfaltada ·
Documentación en regla · Gas domiciliario · Luz

Ubicación



[Abrir ubicación en Google Maps](#)

Agenda tu visita

[WhatsApp: +591 677 41777](#)

[Correo: adm@atlasinversiones.com](mailto:adm@atlasinversiones.com)

Galería de fotos





Información y medidas referenciales, sujetas a confirmación. Equivalencias en otra moneda al tipo de cambio referencial. Generado el 19/10/2026.